

BANRISUL LICITACOES

De: BANRISUL LICITACOES
Enviado em: quarta-feira, 16 de setembro de 2015 09:28
Para: licitacao1@tecnoklima.com.br
Assunto: ENC: Questionamento TP 525/2015

Prioridade: Alta

À
Tecnoklima
Sr. Guilherme

Prezado,

Seguem apontamentos da área técnica:

1º Ponto: O andar esta desativado? Poderemos trabalhar em horário comercial? E aos finais de semana? **A planilha orçamentária informa os horários de trabalho.**

2º Ponto: Não recebemos o layout antigo e precisamos saber aonde estão condensadores antigos, como vamos tirá-los do prédio? Como vamos subir os equipamentos novos? Os elevadores conseguem suportar o peso? **Fica a critério da empresa vencedora a forma de realizar a retirada dos equipamentos antigos, e pode ser agendada visita ao local pelo fone 51 32153249. Deve ser orçado isso no item 8.1.**

3º Ponto: Com referência a porta acústica que deverá ser instalada na casa de máquinas. No projeto não é claro se o fornecimento é nosso ou do banco, e na planilha não há verba para as portas. Gostaria de esclarecimento. **Orçamento deve ser realizado conforme a planilha. O Banco está analisando esta situação;**

4º Ponto: com relação as venezianas, no projeto solicita que todas elas sejam reconstruídas completamente, mas a planilha prevê aproveitamento parcial. Devemos seguir qual orientação? E ainda falando das venezianas, temos a tela Otis, que segundo a planilha são 9 unidades, mas, são três tamanhos diferentes de casa de máquinas, não dá pra simplesmente fazer uma média, gostaria de retificação na planilha para m².

As máquinas são as mesmas nas 4 salas de máquinas, não importando o tamanho da sala em si. As venezianas serão reconstruídas, conforme especificação do projeto.

5º Ponto: Na planilha não há verba para desmontagem de divisórias e o projeto não é claro sobre onde serão necessárias as desmontagens. **São remanejamentos de pequeno vulto, com a intenção de abrir espaço para as casas de máquinas.**

6º Ponto: A perfuração das lajes com serra de copo diamantado, não há quantitativo no projeto nem previsão orçamentária na planilha, como devemos proceder com relação a estes custos, já que estes serviços são terceirizados, e não há mais tempo hábil para a visita? **Não há item específico de perfuração. Caso necessário deve ser considerado insumo de um item específico.**

Atenciosamente,



Gerencia de Licitações e Compras
Unidade de Licitações e Compras
☎ (51) 3025-5800 | E-mail: banrisul_licitacoes@banrisul.com.br

 ANTES DE IMPRIMIR este documento pense em sua responsabilidade e compromisso com o MEIO AMBIENTE.

De: Guilherme - Licitação [<mailto:licitacao1@tecnoklima.com.br>]

Enviada em: terça-feira, 15 de setembro de 2015 14:25

Para: Licitacoes DG; BANRISUL LICITACOES; engenharia_dg@banrisul.com.br; Engenharia Mecanica Agencias

Assunto: Questionamento TP 525/2015

Prezados

Com referencia a Tomada de Preços n° 525/2015 objeto “execução de obras civis, instalações elétricas e ar condicionado para reforma do sistema de climatização de 15° Pavimento no Edifício Sede”, temos algumas duvidas e questionamentos:

- 1° Ponto: O andar esta desativado? Poderemos trabalhar em horário comercial? E aos finais de semana?
- 2° Ponto: Não recebemos o layout antigo e precisamos saber aonde estão condensadores antigos, como vamos tirá-los do prédio? Como vamos subir os equipamentos novos? Os elevadores conseguem suportar o peso?
- 3° Ponto: Com referência a porta acústica que deverá ser instalada na casa de máquinas. No projeto não é claro se o fornecimento é nosso ou do banco, e na planilha não há verba para as portas. Gostaria de esclarecimento.
- 4° Ponto: com relação as venezianas, no projeto solicita que todas elas sejam reconstruídas completamente, mas a planilha prevê aproveitamento parcial. Devemos seguir qual orientação? E ainda falando das venezianas, temos a tela Otis, que segundo a planilha são 9 unidades, mas, são três tamanhos diferentes de casa de máquinas, não dá pra simplesmente fazer uma média, gostaria de retificação na planilha para m²,
- 5° Ponto: Na planilha não há verba para desmontagem de divisórias e o projeto não é claro sobre onde serão necessárias as desmontagens;
- 6° Ponto: A perfuração das lajes com serra de copo diamantado, não há quantitativo no projeto nem previsão orçamentária na planilha, como devemos proceder com relação a estes custos, já que estes serviços são terceirizados, e não há mais tempo hábil para a visita?

Aguardamos retorno,

Atenciosamente

Guilherme Billo
Departamento de Licitações
(48) 3258-1010